

Anforderungen an die Finanzierung für Sportvereine

Veranstaltung Treffpunkt Sportverein
des BLSV Sportbezirks Mittelfranken

12.11.2008

Herzlich Willkommen !

Anforderungen an die Finanzierung für Sportvereine

Themenübersicht:

1. **Welches sind die häufigsten Finanzierungsformen für Sportvereine ?**
2. **Welche formalen und rechtlichen Voraussetzungen sind für eine Kreditaufnahme wichtig ?**
3. **Welche Unterlagen werden für die Feststellung der Kapitaldienstfähigkeit benötigt ?**
4. **Wie können Sportvereine Kredite besichern ?**
5. **Fragen und Diskussion**

Anforderungen an die Finanzierung für Sportvereine

Die häufigsten Finanzierungsformen der Sportvereine :

- **Kontokorrentkredit**
 - = Kreditvertrag über den Überziehungsrahmen des Girokontos
- **Annuitätendarlehen**
 - = Darlehen mit einer festen regelmäßigen Rate die Zins-und Tilgungsleistung beinhaltet. Der Zinssatz kann über die Darlehenslaufzeit fest vereinbart oder variabel gehalten werden. Sonderzahlungen sind frei vereinbar.
- **Endfälliges Darlehen ohne Tilgung**
 - = Darlehen, das zu einem bestimmten Termin in einer Summe zurückbezahlt wird. Monatlich sind hier nur die Zinsleistungen zu bezahlen . z.B. für die Vorfinanzierung von Zuschüssen, BLSV Darlehen usw.
- **Avalkredit**
 - = Ausstellung einer Bankbürgschaft für Dritte. z.B. für BLSV, Stellung einer Sicherheit gegenüber sonstigen Gläubigern usw.

Anforderungen an die Finanzierung für Sportvereine

Welche formalen und rechtlichen Voraussetzungen sind für eine Kreditaufnahme wichtig ?

1. Kreditwürdigkeit des Vereins

- Bisherige Erfahrungen aus der Geschäftsbeziehung zu dem Verein, allgemeiner Ruf des Vereins usw.

2. Satzung

- Zur Überprüfung der Organe des Vereins, z.B. welches ist das oberste beschließende Organ ? (Jahreshauptversammlung / Delegiertenversammlung)
Welche Vorstandsmitglieder sind vertretungsberechtigt nach §26 BGB usw.

3. Vereinsregisterauszug

- Zur Bestimmung, welche Personen zur rechtlichen Vertretung für den Verein eingetragen sind ?

Anforderungen an die Finanzierung für Sportvereine

Welche formalen und rechtlichen Voraussetzungen sind für eine Kreditaufnahme wichtig ?

4. Beschluss der Jahreshauptversammlung oder Delegiertenversammlung zur Kreditaufnahme

Aus dem Beschluss muss folgendes hervorgehen:

Verwendungszweck der Kreditaufnahme

Höhe der Kreditaufnahme

Voraussichtliche Laufzeit der Kreditaufnahme

Ermächtigung des Vorstands nach §26 BGB, zur Kreditaufnahme und ggf. zur Bestellung der Sicherheiten

5. Überprüfung und Feststellung der Kapitaldienstfähigkeit

- Sicherstellung, dass der Verein den Kredit incl. der Zinsen zurückzahlen kann s. Punkt
- Unterlagen zur Feststellung der Kapitaldienstfähigkeit

Anforderungen an die Finanzierung für Sportvereine

Welche formalen und rechtlichen Voraussetzungen sind für eine Kreditaufnahme wichtig ?

6. Stellung von Sicherheiten

Zur Besicherung von Krediten insbesondere größerer Summen wird das Kreditinstitut von dem Verein Sicherheiten verlangen, welche hierfür in Frage kommen s. Punkt : Wie können Kredite besichert werden.

In der Regel zu beachten : Je werthaltiger die Sicherheit und Kapitaldienstfähigkeit umso günstiger der Zinssatz !

7. Sonstige benötigte Unterlagen

z.B. Baupläne, Kostenvoranschläge, Bewilligungen, pers. Legitimation der handelnden Personen usw.

Anforderungen an die Finanzierung für Sportvereine

Welche Unterlagen werden zur Feststellung der Kapitaldienstfähigkeit benötigt ?

Jahresabschlüsse/Bilanzen der letzten drei Geschäftsjahre.

Hieraus muss die Vermögens- und Schuldenaufstellung des Vereins sowie die G+V des Geschäftsjahres hervorgehen. Geprüft werden insbesondere die Einnahmen aus dem Beitragsbereich und dem wirtschaftlichen Geschäftsbetrieb sowie deren Entwicklung. Ist hieraus die Zins- und Tilgungsleistung gewährleistet ?

In Einzelfällen können auch zusätzlich die Kassenberichte und Steuerbescheide, Pachtverträge, Werbeverträge usw. angefordert werden.

Anforderungen an die Finanzierung für Sportvereine

Welche Unterlagen werden zur Feststellung der Kapitaldienstfähigkeit benötigt ?

Bei Bauvorhaben werden ggf. noch zusätzlich benötigt:

- Die Bewilligungsbescheide von Zuschüssen und /oder BLSV Darlehen .
- Ertragsvorschau neuer Einnahmen nach Abschluss der Baumaßnahme
 - z.B. bei Bau oder Einrichtung eines Fitnessstudios die geplanten Mehreinnahmen,
 - Zusätzliche Pachteinahmen bei einer neu entstehenden Vereinsgaststätte,
 - Bei Bau einer Turnhalle oder Tennishalle geplante zusätzliche Einnahmen durch Vermietungen usw.

Anforderungen an die Finanzierung für Sportvereine

Wie können Sportvereine Kredite besichern ?

Eintragung einer Grundschuld, soweit der Sportverein Eigentümer des Grundstückes ist.

Bürgschaft der jeweiligen Stadt oder Kommune.

Verpfändung von Vereinsguthaben.

Sicherungsübereignung werthaltiger Betriebsausstattung z.B. Geräte des Fitnessstudios, Kfz usw.

Anforderungen an die Finanzierung für Sportvereine

Fragen und Diskussion